



SARMAN

T U R G Y N Ü I K E S H E N I

ОТДЕЛ ПРОДАЖ:

ул. А. Нуршаихова, 6

+7 (776) 901-31-11



О проекте

Жилой комплекс **«Sarman»** — это современный жилой проект, который сочетает удобное расположение, комфорт и развитую инфраструктуру. Комплекс находится в динамично развивающемся районе Нура на левом берегу Астаны, что обеспечивает его жителям близость к основным городским магистралям и удобный доступ к различным районам столицы.

**Ваш уютный дом
в динамичном городе**





Для всей семьи

В нашем жилом комплексе каждый человек найдет уют и комфорт для счастливой жизни. Просторные квартиры с продуманной планировкой подарят вам ощущение уюта и свободы, а современные технологии сделают ваше проживание максимально удобным.



Генеральный план

Жилой комплекс состоит из 7 блоков, каждый из которых спроектирован с учётом комфорта и современных стандартов.



Перспективный район
левобережья



Собственный крытый
паркинг



Проект в цифрах

25 919 м²

общая площадь

10-13

этажей

271

квартира

14

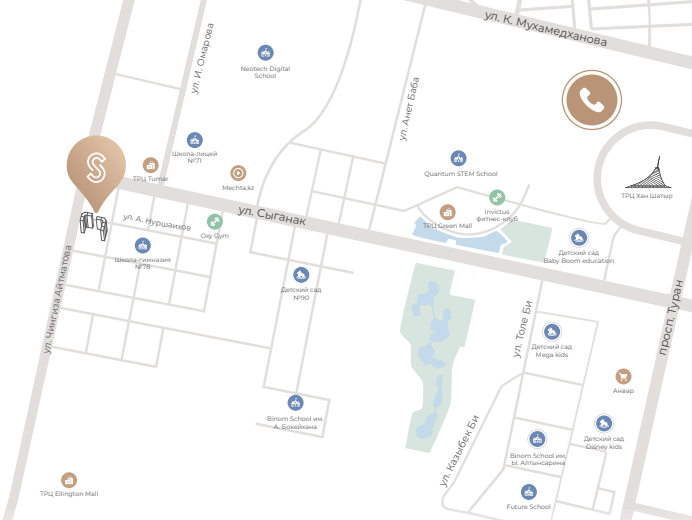
коммерции

127

паркомест

52

кладовых



Удобная локация

Жилой комплекс «**Sarman**» расположен на левом берегу Астаны, в современном и перспективном районе Нура.



ПЕШКОМ:

3 МИНУТЫ до Школы-гимназия №78

8 МИНУТ до Детский сад №86



НА АВТО:

5 МИНУТ до ТРЦ «Green Mall»

6 МИНУТ до ТРЦ «Ellington Mall»

7 МИНУТ до ТРЦ «Хан Шатыр»



Развитая инфраструктура

Жилой комплекс окружён развитой инфраструктурой, которая обеспечивает комфортное проживание для жителей. В непосредственной близости расположен ТЦ «Tumar», где можно найти всё необходимое. Для любителей спорта в районе комплекса доступны различные фитнес-залы.

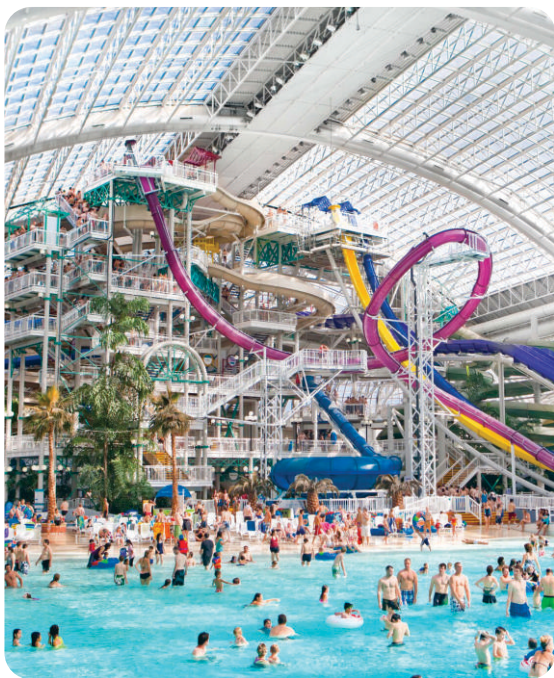




Всего в 7 минутах езды от комплекса находится ТРЦ «Хан Шатыр», где можно провести время за покупками, кино или прогулками. Кроме того, поблизости расположены уютные кофейни и кафе, что позволяет наслаждаться приятными встречами и вкусной едой, не отдаляясь от дома.



Всего в двух километрах от жилого комплекса расположится будущий Ellington Mall — крупнейший торгово-развлекательный центр столицы. Этот масштабный проект включает в себя большой аквапарк, игровые зоны для детей, парки и террасы для прогулок и отдыха.





Архитектура проекта

Архитектура жилого комплекса выполнена в современном стиле, с использованием качественных материалов и передовых технологий строительства.

На каждом этаже предусмотрены просторные террасы, которые идеально подходят для отдыха. Летом здесь можно обустроить уютное пространство, чтобы наслаждаться свежим воздухом, проводить время с семьёй или встречаться с друзьями.





Внутренний двор

Дворовое пространство жилого комплекса продумано для комфортного и безопасного отдыха жителей. Здесь предусмотрены удобные аллеи для прогулок, детская площадка, зеленые насаждения и скамейки для отдыха.



Во дворе жилого комплекса будет выделена уютная зона для барбекю, где жители смогут проводить время на свежем воздухе, устраивать встречи с друзьями и наслаждаться вкусной едой.





Встроенный паркинг

Паркинг в жилом комплексе **«Sarman»** отличается просторными и удобными парковочными местами, что обеспечивает комфорт для автовладельцев. Широкие проезды и продуманная планировка позволяют легко парковаться и маневрировать автомобилем.



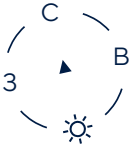
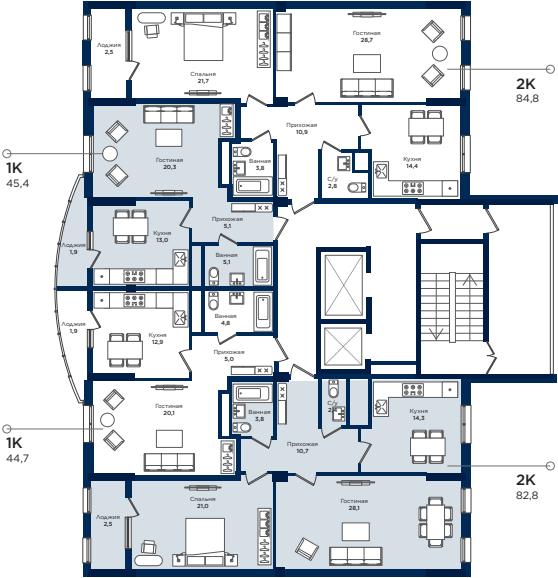


Твое собственное пространство

В жилом комплексе «**Sarman**» представлен широкий выбор планировок, что позволяет каждому найти жильё по своему вкусу и потребностям. Здесь есть как компактные квартиры для тех, кто предпочитает функциональность, так и просторные решения для больших семей.

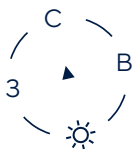
Секция 1

3-13 этаж



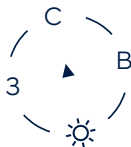
Секция 2

3-13 этаж



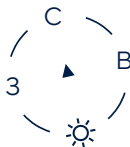
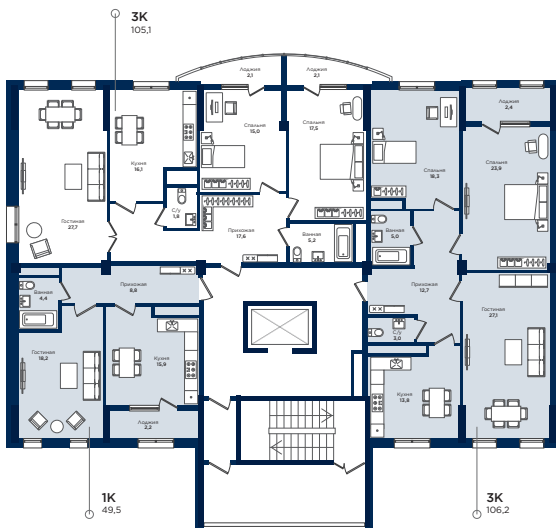
Секция 3

3-13 этаж



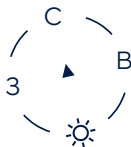
Секция 4

3-6 этаж



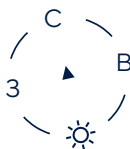
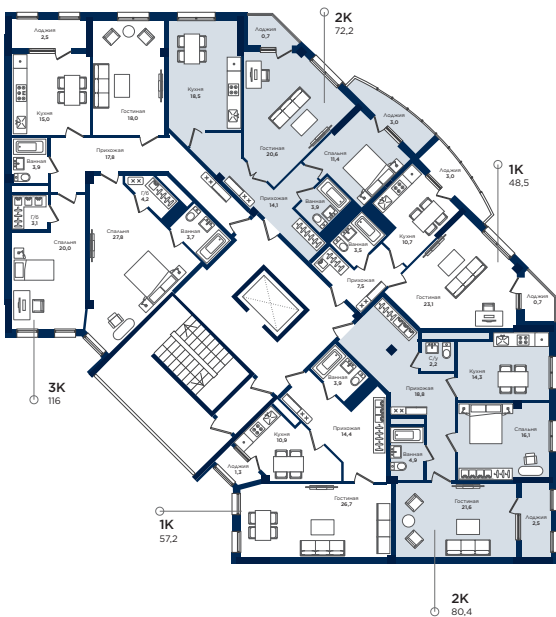
Секция 4

7-10 этаж



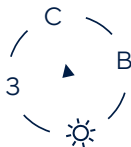
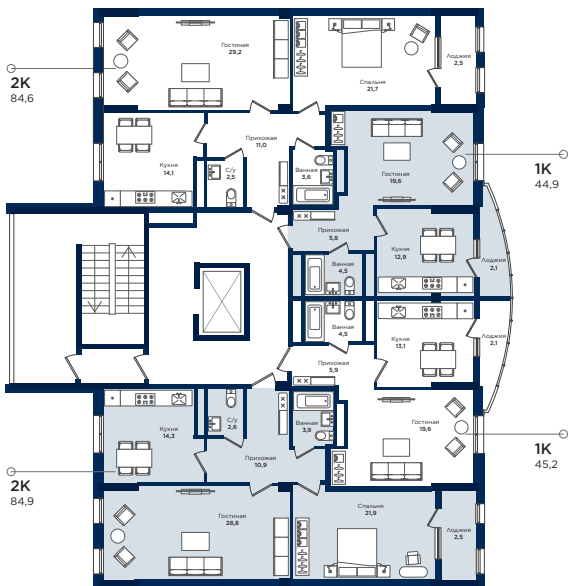
Секция 5

3-10 этаж



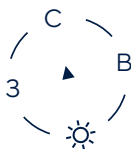
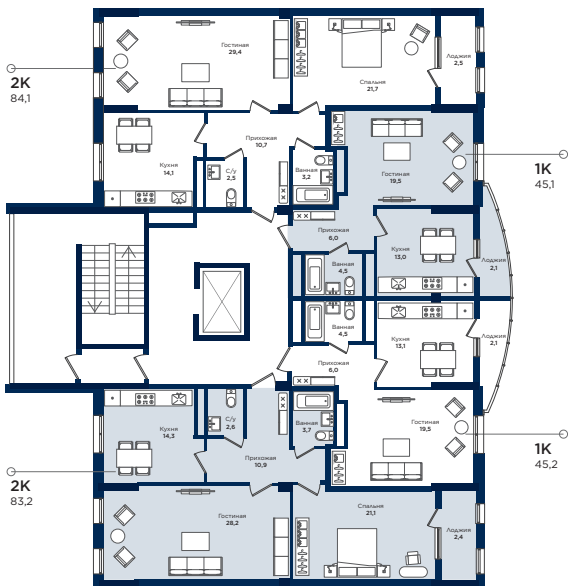
Секция 6

3-10 этаж



Секция 7

3-10 этаж





SARMAN

TURGYN UI KESHENI

САТУ БӨЛІМІ: ОТДЕЛ ПРОДАЖ:

 г. Астана, ул. Азильхана
Нуршаихова, 6

 +7 (776) 901-31-11

 sarman.ast



Реклама размещена с целью изучения спроса. Договоры о долевом участии будут заключаться только после предоставления гарантии от Единого оператора жилищного строительства или выдачи разрешения на привлечение денег дольщиков местным исполнительным органом.